



..... un altro Lido è possibile

info@unaltrolido.com www.unaltrolido.com

Arch. Vincenzo Fabris, dirigente
Direzione Regionale Urbanistica e Paesaggio
Palazzo Linetti, Calle Priuli, Venezia

e, p.c. al Sindaco di Venezia
Ca' Farsetti - Venezia

Oggetto: Palais Lumière (Comune di Venezia), Accordo di Programma (LR 35/2001, art. 32).

E' di questi giorni un grande risalto sulla stampa locale e nazionale per il concreto avvio delle verifiche, anche sotto ogni profilo tecnico, propedeutiche al perfezionamento di un accordo di programma ex art. 32 LR 35/2001 per l'intervento denominato *Palais Lumière* a Porto Marghera (Venezia). Sorprende che emergano, sia dal "pubblico" che da parte del Proponente, considerazioni diverse, dal punto di vista paesaggistico, urbanistico, ecc., in mancanza tuttavia di un organico quadro di riferimento.

In particolare si nota, come non emerga dal dibattito in corso – ma neppure dalla deliberazione del Consiglio Comunale di Venezia n. 63 del 23.07.2012 che ha autorizzato il sindaco a sottoscrivere l'accordo di programma, e neppure dal cronoprogramma reso pubblico dal Proponente (www.palaislumiere.eu) – alcuna considerazione circa la necessità della *verifica di assoggettabilità a VIA* (valutazione di impatto ambientale) che per le dimensioni dell'intervento appare dovuta per quanto dispone il Testo Unico Ambientale (d.lgs 152/2006 e ss.mm.ii.), all'art. 20, c. 1, lett. c) ed all'Allegato IV "progetti sottoposti alla verifica di assoggettabilità di competenza delle regioni e delle province autonome di Trento e Bolzano". Tale allegato individua infatti le seguenti categorie nelle quali potrebbe ricadere l'intervento di che trattasi:

- *progetti di riassetto o sviluppo di aree urbane all'interno di aree urbane esistenti che interessano superfici superiori a 10 ettari* (paragrafo 7, lettera a);
- *parcheggi di uso pubblico con capacità superiore a 500 posti auto* (paragrafo 7, lettera a).

Neppure risulterebbe emergere la necessità di una *verifica di assoggettabilità a VAS* (valutazione ambientale strategica) per quanto dispone il citato Testo Unico Ambientale all'art.11, c.1, lettera a) per l'intervento in parola che assume le caratteristiche di piano urbanistico che determina l'uso di una *piccola area a livello locale* (TUA, art. 6, c. 3).

Con la presente si chiede pertanto a codesta Direzione, in quanto responsabile del procedimento ex DGR 2943/2010, se tali aspetti siano stati esaminati e con quale esito.

Confidando nell'attenzione ed in attesa di cortese riscontro, si porgono i migliori saluti

Venezia, 02 agosto 2012

Salvatore Lihard
Coordinamento Associazioni Ambientaliste del Lido

Salvatore Lihard - calle della Madonna, 3 - Malamocco - 30126 Venezia