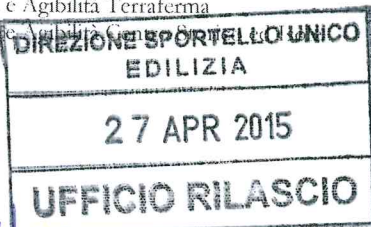




Direzione Sportello Unico Edilizia
Settore Edilizia di Iniziativa Privata e Agibilità Terraferma
Settore Edilizia di Iniziativa Privata



DITTA

FASCICOLO 2014.XII/2/1.6603

PROT. GEN. 182813 del 27/04/2015
(RIF. PRAT. N. 2014 489293 1 PG)

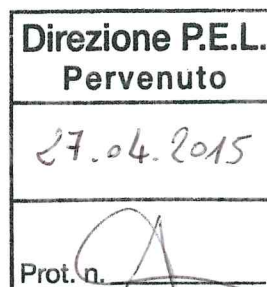
Venezia li 26/03/2015

Responsabile del Procedimento: Per. Ind. Busetto Elio

D.lgs 22 gennaio 2004 n° 42 art. 146 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e L.R. 11 del 23/04/2004 art. 45 quater - **AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** -

DITTA:

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI VENEZIA - RICHIEDENTE
SAN MARCO (VENEZIA) 4136
VENEZIA VE
30100



PROGETTISTI:

INSULA DI VENEZIA - PROGETTISTA
SANTA CROCE (VENEZIA) 505
VENEZIA VE
30135

INDIRIZZO LAVORI:

P.LE S.MARIA ELISABETTA (LIDO) N.

DATI CATASTALI:

Sez. Fg. Mapp.

DESCRIZIONE LAVORI:

SANTA MARIA ELISABETTA AL LIDO DI VENEZIA - OPERE DI URBANIZZAZIONE E ARREDO URBANO.
C.I. 12017- VARIANTE N° 2.

PRESCRIZIONI:

//



IL DIRIGENTE

Vista la domanda della Ditta in data 25/11/2014 prot. 2014 /489293 /PG intesa ad ottenere il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica per l'esecuzione di opere di urbanizzazione e arredo urbano in santa maria elisabetta al lido di venezia - c.i. 12017- variante n° 2.

- Vista la L.R. 23/04/2004 n. 11;
- Visto il Decreto del Dirigente Regione Veneto n° 134 del 20/12/2010 "Approvazione dell'elenco degli Enti idonei all'esercizio delle funzioni autorizzatorie ai sensi dell'art. 146, comma 6, del d.lgs. 42/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio - e successive modificazioni e integrazioni";
- Visto il D. LGS. 42 del 22/01/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, parte terza e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il parere della Commissione Edilizia di cui art. 6 della L.R. 63/94, espresso nella seduta del '10/12/2014', in merito alla richiesta autorizzazione da parte della Ditta sopra indicata;
- Visto che in sede di Conferenza dei Servizi tecnica n. 529785/2014 la Soprintendenza ha avocato il progetto per supplemento istruttorio;
- Visto il parere espresso dalla soprintendenza n. 2469 del 27/2/2015, pervenuto in data 2/3/2015, **vincolante, FAVOREVOLE ALLE OPERE IN VARIANTE DESCRITTE NELLA RELAZIONE ISTRUTTORIA DELLA DIREZIONE PEL DEL 1471172014 PROT. 476666, CON LE SEGUENTI MOTIVAZIONI DI MERITO " Il progetto, così modificato, non pregiudica l'interesse del sito tutelato, risulta rispettoso della specificità e peculiarità del contesto e dei valori paesaggistici da tutelare, ed è pertanto compatibile con la conservazione degli elementi di interesse ambientale e paesaggistico caratterizzanti l'area soggetta alle disposizioni di tutela ai sensi della Parte Terza del D. Lgs 42/2004"**;

AUTORIZZA

le opere in oggetto indicate ai sensi e per gli effetti della parte III del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 presentato dalla Ditta sopra indicata, conformemente agli allegati elaborati grafici n° 1 che formano parte integrante del presente atto.

Ai sensi dell'art.146 comma 11 del D. Lgs 42/2004, l'Autorizzazione Paesaggistica è trasmessa alla Soprintendenza che ha reso il parere nel corso del procedimento, nonché, unitamente allo stesso parere, alla Regione ovvero agli altri enti pubblici territoriali interessati e, ove esistente, all'ente parco nel cui territorio si trova l'immobile o l'area sottoposti al vincolo.

La presente Autorizzazione Paesaggistica non autorizza l'esecuzione delle opere sotto il profilo urbanistico-edilizio, per la realizzazione delle quali dovrà essere ottenuto il prescritto titolo abilitativo, qualora dovuto.

La Presente Autorizzazione Paesaggistica ha un periodo di validità di anni 5 (cinque) dalla data di rilascio, trascorso il quale, l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo.

Il Dirigente

Dott.ssa Dei Rossi Lorena



Direzione Sportello Unico Edilizia
Settore Edilizia di Iniziativa Privata e Agibilità Terraferma
Settore Edilizia di Iniziativa Privata e Agibilità Centro Storico ed Isole

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica.